

福州住房公积金中心文件

榕公积规〔2022〕2号

福州住房公积金中心关于帮助受疫情影响 的单位和职工解决住房公积金缴存使用 具体困难的补充通知

各住房公积金缴存单位、缴存人：

为贯彻落实习近平总书记关于统筹疫情防控和经济社会发展的重要指示精神，帮助受疫情影响的缴存企业和职工纾困解难，根据《住房和城乡建设部 财政部 人民银行关于实施住房公积金阶段性支持政策的通知》（建金〔2022〕45号）及省、市对纾困解难、恢复发展的具体工作要求，现就帮助受疫情影响的单位和职工解决住房公积金缴存使用具体困难有关事项通知如下：

一、受疫情影响的企业可申请缓缴住房公积金

受疫情影响导致按时足额缴存住房公积金确有困难的企业，可申请缓缴住房公积金。申请缓缴时，企业提交加盖单位公章的《住房公积金单位缓缴申请表》（一式两份，从中心官网下载，申请原因需注明：受疫情影响）。缓缴期限结束后，缓缴企业应及时恢复正常缴存，并按申请时提供的补缴计划补缴缓缴期间所欠缴的住房公积金。

经核准缓缴住房公积金的企业其缓缴期间缴存时间可连续计算，不影响职工申请住房公积金贷款及个人账户异地转入。

二、受疫情影响的职工可申请不作贷款逾期处理

受疫情影响的缴存职工，不能正常偿还住房公积金贷款的，可携带身份证、《因受疫情影响申请不作贷款逾期处理申请表》（从中心官网下载）到服务窗口申请不作逾期处理，不收取逾期罚息，相关个人征信信息不报送至人民银行个人征信数据库；已报送的，由中心按规定程序对逾期信息进行调整，不影响缴存职工办理后续公积金业务。

本通知自印发之日起执行，执行至2022年12月31日。原《福州住房公积金中心关于帮助受疫情影响的单位和职工解决住房公积金缴存使用具体困难的通知》（榕公积规〔2022〕1号）同时废止。以前有关规定与本通知不一致的，以本通知为准。

附件：1、住房公积金单位缓缴申请表

2、因受疫情影响申请不作贷款逾期处理申请表

福州住房公积金中心

2022年8月1日



附件 1

住房公积金单位缓缴申请表

单位名称					
单位账号		统一社会信用代码			
法人代表（负责人）		联系电话			
单位经办人姓名		经办人手机号码			
经办人证件类型		经办人证件号码			
缴存信息	缴至年月	年 月	欠缴月份数		
	单位缴存比例	%	个人缴存比例	%	
	汇缴人数	人	缴存基数总额	元	
申请信息	申请缓缴时间	自 年 月 到 年 月			
	审批表获取	<input type="checkbox"/> 窗口领取 <input type="checkbox"/> 邮政速递（到付）地址：			
	申请原因及补缴事项说明 <small>（可另纸附后）</small>	内容须包括对申请缓缴前欠缴月份数的补缴计划说明，并注明“受疫情影响”：			
本单位承诺： 本单位已就缓缴住房公积金事项与职工充分协商、达成一致，且以上所填写及提交的材料内容真实、合法、有效，如因单位填写的内容及提交的材料不实、有误，本单位愿意承担由此产生的一切法律责任。 单位法人代表（负责人）签字： 填表单位盖章（公章）： 申请时间： 年 月 日			审批意见： 业务受理部门负责人（签字）： 业务受理部门盖章： 审批时间： 年 月 日		

- 填表说明：1. 缓缴申请期限最长至 2022 年 12 月 31 日；
2. 本表可从住房公积金中心网站下载。

附件 2

因受疫情影响申请不作贷款逾期处理申请表

职工姓名		身份证号	
单位名称			
基本情况（包括逾期情况及受疫情影响情况）			
申请事项	申请退还____年____月至____年____月期间的逾期罚息，相关个人征信信息不报送至人民银行个人征信数据库。		
申请人声明	本人保证上述内容真实，若有不实，由本人承担一切法律责任，依照借款合同约定缴纳逾期罚息，并同意中心将本人逾期信息报人民银行个人征信数据库及同级公共信用信息工作机构。 申请人签名： 年 月 日		
管理部经办处理意见			
管理部负责人审批意见			

《福州住房公积金中心关于帮助受疫情影响的单位和职工解决住房公积金缴存使用具体困难的补充通知》

政策解读

一、受疫情影响的企业如何申请缓缴住房公积金？

在阶段性支持政策期间，受疫情影响的企业仅需提交加盖单位公章的《住房公积金单位缓缴申请表》（一式两份，从中心官网下载，申请原因需注明：受疫情影响），并作出相应承诺后即可申请缓缴住房公积金，无需再提供“单位职工（代表）大会或工会同意缓缴住房公积金的决议书”。

二、受疫情影响的企业经核准缓缴住房公积金的，其职工能否正常申请住房公积金贷款？

某企业受疫情影响，经核准于2022年8月起缓缴住房公积金，该企业职工张某于2022年4月开始缴存住房公积金，缴存至2022年7月，鉴于该企业缓缴期间缴存时间可连续计算，因此该职工最早可于2022年9月申请住房公积金贷款。

三、因疫情防控导致不能正常还款的，如何申请不作逾期处理？

在阶段性支持政策期间，受疫情影响的缴存职工不能正常偿还住房公积金贷款的，仅需携带身份证、《因受疫情影响申请不作贷款逾期处理申请表》（从中心官网下载）到服

务窗口申请不作逾期处理，无需再提供“所在单位、社区、诊疗医院或疫情防控管理部门出具的相关证明”。